

視察・講演企業のご紹介



住まいと暮らしビジネス成長戦略研究会

第1回 2022/10/19(水) 【視察・講演】 東京

株式会社クリーク・アンド・リバー社

建築グループ プロデュース・ディビジョン ディビジョンマネージャー

鈴木 謙一 氏

「プロフェッショナルエージェンシーで業界を変える  
～建築士の採用支援から建築メタバースまで～

「プロフェッショナルの生涯価値の向上」「クライアントの価値創造への貢献」を企業理念に掲げる同社。才能豊かなプロフェッショナルを発掘し、育て、支援し、活躍できる環境を構築している。また、その才能を組み合わせることにより新たな価値を生み出し、同社に関わる全ての人の幸せを追求している。建築グループにおいては、建築士の採用支援だけでなく、VR展示場の運営により、地域の特徴あるビルダーが、多くの人々の認知を得られる場を提供している。

第1回 2022/10/20(木) 【講演】 東京

株式会社マザアス

代表取締役社長

吉田 肇 氏

「介護施設」でなく「住まい」の視点で創る  
新しい「高齢期の暮らし方選択！」

ミサワホームグループの理念「住まいを通じて生涯のおつきあい」のもと、住宅メーカー出身の介護会社として創業した同社。「住まい」という視点を大切にしながら様々な介護事業を展開。高齢者が安心・快適に過ごせる“わが家”づくりを進める。「住み慣れた地域で、自分らしく可能な限り最期まで暮らし続ける」ために「自立」から「介護」までのネットワーク化をはじめ、積極的なロボットやICTの導入・実証を進めるとともに、来るべき団塊世代の介護期に備えては『早めの備え』を中核にしたビジネスモデルも視野に展開を進めている。

第2回 2022/12/7(水) 【調整中】 兵庫

株式会社勝美住宅

代表取締役社長

渡辺 喜夫 氏

地域トップビルダーが展開するビジネスモデル・グループ経営とは？

創業以来、兵庫県の播磨地域を中心に建設・不動産事業を手掛けてきた同社。地域トップビルダーとして、兵庫県で高い知名度を有する。注文住宅をメインに地域顧客の家づくり及び住宅取得に関するサポートを行い、操業当時から地域や顧客に喜びや豊かさを供給するという経営理念を一貫している。完全自由設計型の家づくりの仕組みや地域のニーズに即した商品提供のシステムも構築し、地域密着企業として価格と価値のバランスが取れた商品を提供している。

第2回 2022/12/8(木) 【講演】 兵庫

セレンディクス株式会社

COO

飯田 國大 氏



日本初3Dプリンター住宅 30年の住宅ローンから解放??

「2025年以降、すべての人から住宅ローンを無くす」目標は、クルマを買い替えるように家を買替えること。2022年3月愛知県小牧市に日本初の3Dプリンター住宅を完成させ、完成までの施工時間は23時間12分。最新技術を搭載した未来の住宅には150社以上の企業がオープンイノベーションで参画している。

第3回 2023/1/19(木) 【視察・講演】 大阪

ライフスタイルビジネス研究会と合同開催



平安伸銅工業株式会社

常務取締役

竹内 一紘 氏

「突っ張り棒」トップシェアのファンマーケティング施策とは？

「突っ張り棒」国内トップシェアの平安伸銅工業。収納用品を開発・製造し、国内外のお客様へ提供している。ビジョンとして掲げる「私らしい暮らし」をより多くの方へ届けるため、新たな商品ブランドを展開。コモディティ商品を扱うメーカーが、いかにしてエンドユーザーから「指名買い」をしてもらえる環境を作ろうとしているのか、ネット時代だからこそ企業の規模を問わず実践できるデジタルマーケティング手法を学ぶ。

第3回 2023/1/19(木) 【講演】 大阪

ライフスタイルビジネス研究会と合同開催

株式会社Lib Work

代表取締役社長

瀬口 力 氏

～WEB住宅販売トップランナーに学ぶ～

住宅販売DXと、商品・サービス力追求による価値提供

インターネットやVRを活用した戸建て・住宅・不動産販売を行う同社。常識を打ち破り、WEBを駆使した新しいビジネスモデルで成長。2015年に福岡証券取引所に上場、2019年には東証マザーズに上場した。また2018年4月より生活創造企業として株式会社Lib Workに社名を変更。ネットで「家」を売る会社から「暮らし」を「創造」する企業への成長を目指している。マイナビ就職ランキング不動産・住宅会社部門で第1位(九州・沖縄)の圧倒的な採用力、純利益31%増(2022.6決算)と業績好調の要因を学ぶ。

Guest information

視察・講演企業のご紹介



## 住まいと暮らしビジネス成長戦略研究会

第3回 2023/1/20(金) 【視察・講演】 大阪

株式会社サンワカンパニー

●●● sanwacompany 取締役副社長  
津崎 宏一 氏

～住宅デザインネットワークを構築～  
進化し続ける住設メーカーのコロナ禍でも伸び続けている秘訣

第4回 2023/3/16(木) 【対談・視察】 広島

株式会社加藤組×株式会社Polyuse



株式会社加藤組 取締役  
原田 英司 氏

～人とテクノロジーの共存施工を目指す～  
街づくりに次世代の完成とテクノロジーを。  
ICTのチカラで街のミライを守る

現在、あらゆる業界で担い手不足や働き方改革などが課題となっている。建設業界においても例外ではなく、このままでは生活インフラの維持すら困難となる可能性がある。国土交通省では、労働生産性の向上を目指した『i-construction』の施策を2016年度から始めた。加藤組はその施策や考え方を踏まえ事業を推進。その事例を紹介する。

第4回 2023/3/16(木) 【対談・視察】 広島



株式会社加藤組×株式会社Polyuse

株式会社Polyuse 代表取締役

大岡 航 氏

～人とテクノロジーの共存施工を目指す～  
街づくりに次世代の完成とテクノロジーを。  
ICTのチカラで街のミライを守る

第4回 2023/3/17(金) 【講演】 広島



株式会社HAPROT

代表取締役

満元 貴治 氏

住宅における安全持続性能の重要性  
～人生100年時代に必要な住宅内の安心・安全～

第4回 2023/3/17(金) 【講演】 広島



GOEN株式会社

代表取締役

三浦 康司 氏

住宅業界における、これからの集客方法  
～子育て世代マーケット～

住宅購入支援ショップ「おうちの買い方相談室」FC（全国66店舗展開）、子どものお金の勉強会「キッズマネースクール」代表である同社。子育て世代と住宅・金融業界のマッチングノウハウを一つのスキームにしており、日本テレビをはじめとするキー局に昨年だけでも多数取り上げられる。2023年1月、自社主催の住宅イベントで367組の集客を実現している。

Guest information

視察・講演企業のご紹介



## 住まいと暮らしビジネス成長戦略研究会

第5回	2023/5/18(木)【視察・講演】	東京
『成長M&A』実践研究会と合同開催		
株式会社イトーキ		
	マーケティング統括部長	
二之湯 弘章 氏		

“イトーキが考える新しい働き方とそれを実現する為のオフィス”  
『明日の“働く”をデザインする』

オフィス家具の製造からオフィスプランニングまで「働く」の価値向上を提供する同社。創業132年の歴史に裏打ちされた高機能・高品質を備えた製販一体の強みにデータドリブン経営を掛け合わせ、もっと大胆に、真剣に、チャレンジし、明日の「働く」をリードすることを通じてイトーキの成長と社会課題の解決を実現している。またITやDXの活用で新たな働き方やオフィス空間を世の中に提供。新しい働き方と、それを実現する為のオフィスとしてデザインされたXORKの視察、CASBEE-スマートウェルネスオフィス認証取得の働き方を学ぶ。

第5回	2023/5/19(金)【講演】	東京
『成長M&A』実践研究会と合同開催		
株式会社Colors Japan		
	代表取締役	
藤田 精 氏		

NHKでM&Aの買収王と紹介された  
年間予算100億円買い続ける達人が登場！

【実録】M&Aの『騙されない失敗回避術』をお話しいただく。失敗しない対策をして購入をすれば、負けはないという。  
①M&Aの成功者は、己を知ることによって失敗はなくなる。②M&Aの会社の価格・価値とは、不動産などと違って価格がわかり難いものである。投資利回りと企業・人材価格の考え方について。③この業界に嘘はつきものである。M&A購入の嘘をどのように見破るのか？真実を探し出し宝を手に入れる方法とは。

第6回	2023/7/20(木)【視察・講演】	東北
株式会社タカカツホールディングス		
	代表取締役社長	
タカカツグループ		

“住まいと暮らしの垂直統合型・ワンストップモデル”(仮)

同社は材木店として創業し、今年で67年目を迎える「住まいと暮らしの専門企業」。お客様のニーズと時代に合わせて変化し続け、製材・加工から建築資材販売、新築住宅、リフォーム、不動産まで住まいの垂直統合型ワンストップモデルを展開。また、ふるさとの森を守るために木を使った良質なものづくりを流通させたいという想いから「WOOD EGG PROJECT」を立ち上げている。講演・視察を通じて、地域に根付いた多事業展開を学ぶ。



現在ゲスト講師交渉中です。

Coming Soon

タナベコンサルティング 住まいと暮らしビジネス成長戦略研究会

検索

研究会の詳細はこちらをご覧ください

## 住まいと暮らしビジネス成長戦略研究会